

Obiectivul: "Construire INSTALATIE DE STOCARE ENERGIE ELECTRICA, REELE INTERIOARE DE TRANSPORT ENERGIE ELECTRICA, POST DE TRANSFORMARE SI ANEXE"

Scenariul 1

Beneficiar: SC VOLTACOM DOL SRL

Proiectant: SC Maxsafe Energy SRL

DEVIZ GENERAL

conform HG 907/29.12.2016

Privind cheltuielile necesare realizării proiectului:

"Construire INSTALATIE DE STOCARE ENERGIE ELECTRICA, REELE INTERIOARE DE TRANSPORT ENERGIE ELECTRICA, POST DE TRANSFORMARE SI ANEXE"

la cursul EURO BNR:

4,9764 Lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA)	TVA Cota TVA 19%	Valoarea totală a cheltuielii cu TVA
1	2	3	4	5
1	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1,1	Obținerea terenului			
1,2	Amenajarea terenului			
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2.000,00	380,00	2.380,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
	Total capitol 1	2.000,00	380,00	2.380,00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	Total capitol 2	0,00	0,00	0,00
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3,1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.3 Alte studii specifice	2.000,00	380,00	2.380,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	111.500,00	21.185,00	132.685,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	3.500,00	665,00	4.165,00
3,7	Consultanță	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3,8	Asistență tehnică	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	Total capitol 3	280.000,00	53.200,00	333.200,00
4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4,1	Construcții și instalații	150.000,00	28.500,00	178.500,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	551.250,00	104.737,50	655.987,50
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7.875.000,00	1.496.250,00	9.371.250,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	8.576.250,00	1.629.487,50	10.205.737,50
5	Alte cheltuieli			
5,1	Organizare de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5,2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00		0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00		0,00

	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00		0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00		0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00		0,00
5,3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	438.237,50	83.265,13	521.502,63
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	Total capitol 5	468.237,50	88.965,13	557.202,63
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	5.000,00	950,00	5.950,00
6,2	Probe tehnologice și teste	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	Total capitol 6	17.000,00	3.230,00	20.230,00
7	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)			
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
	Total capitol 7			
	TOTAL GENERAL	Lei	9.343.487,50	1.775.262,63
	Din care C+M	Lei	713.250,00	133.237,50
				834.487,50

Intocmit:
SC Maxsafe Energy SRL

Obiectivul: "Construire INSTALATIE DE STOCARE ENERGIE ELECTRICA, REELE INTERIOARE DE TRANSPORT ENERGIE ELECTRICA, POST DE TRANSFORMARE SI ANEXE,,

Scenariul 1

Beneficiar: SC VOLTACOM DOL SRL

Proiectant: SC Maxsafe Energy SRL

DEVIZ PE OBIECTE

conform HG 907/29.12.2016

Privind cheltuielile necesare realizării proiectului:

"Construire INSTALATIE DE STOCARE ENERGIE ELECTRICA, REELE INTERIOARE DE TRANSPORT ENERGIE ELECTRICA, POST DE TRANSFORMARE SI ANEXE,,

la cursul EURO BNR:

4,9764 Lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	150.000,00	28.500,00	178.500,00
4.1.1	Canal cabluri si fundatii	150.000,00	28.500,00	178.500,00
4.2	Montaj utilaje, echipamante tehnologice si functionale	551.250,00	104.737,50	655.987,50
4.2.1	Rack de acumulatori	472.500,00	89.775,00	562.275,00
4.2.2	Container 40ft	7.000,00	1.330,00	8.330,00
4.2.3	Invertor	17.500,00	3.325,00	20.825,00
4.2.4	Transformator	43.750,00	8.312,50	52.062,50
4.2.5	Celula de transformator	10.500,00	1.995,00	12.495,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	7875000,00	1467750,00	9371250,00
4.3.1	Rack de acumulatori	6.750.000,00	1.282.500,00	8.032.500,00
4.3.2	Container 40ft	100.000,00	19.000,00	119.000,00
4.3.3	Invertor	250.000,00	47.500,00	297.500,00
4.3.4	Transformator	625.000,00	118.750,00	743.750,00
4.3.5	Celula de transformator si cabluri racord	150.000,00	28.500,00	178.500,00
4.4	care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4		8.576.250,00	1.600.987,50	10.205.737,50
TOTAL GENERAL		8.576.250,00	1.600.987,50	10.205.737,50

Conform Ghidului de finantare a "*Sprrijinirea investițiilor în dezvoltarea capacităților de stocare a energiei electrice (baterii) cu finanțare din Fondul pentru modernizare*".

Intocmit:
SC Maxsafe Energy SRL